



Gedved Kultur og Medborgerhus
Bestyrelsesmøde den 6. februar 2017 kl. 19.30 – 22.00
Seminarieret

Referat

1. Godkendelse af referat fra seneste bestyrelsesmøde

Referatet blev godkendt med følgende rettelse til pkt. 2, sidste sætning, hvor der skal stå: "Der er intet nyt fra Per Hansen om pantebrevet i Seminarieret"

2. Meddelelser

❖ Nyhedsbreve v/Birgitte

Nyhedsbrevene er delt ud med undtagelse af én rute. Bodil påtog sig den.

❖ Parkeringspladser v/Birgitte

Birgitte har haft møde med Per Hansen. Der kom dog ingen endelig afklaring, da det overlades til forhandling med ny ejer. Salget af CASAs grund og bygninger er en realitet, men pga af diverse formaliteter sker overtagelse først pr. 1.4.2017.

PH har dog sendt en skrivelse til beboerne, hvor han beder om forståelse for, at der ved enkelte arrangementer i Medborgerhuset kan være behov for flere parkeringspladser end de ti vi har ifølge skødet.

I øvrigt har Birgitte bedt om et møde tirsdag den 7.3. kl. 8.00 med den nye ejer og Per Hansen for at få afklaret, hvordan vores situation i det hele taget kan blive fremover, så det kan fremlægges på generalforsamlingen. Birgitte vil gerne have andre med til mødet.

❖ Pris på reparation af "glidedør" i forgang v/Else

En elektriker har kigget på døren og også fået den til at virke, men den er gået i udu igen. Formentligt handler det om, at der skal skiftes batterier. Søren får fat i elektrikerens igen. Pris i første omgang: 200 kr., som betales af loppemarkedspengene.

Elektrikeren havde samtidig set på muligheden for automatisk tænd/sluk på toiletterne. Der var enighed om, at lade ham gå videre med det. En del af udgiften føres under energirenoveringen.

3. Økonomi/Likviditet – Else orienterer

Økonomien er OK. Der er ca. 45.000 på kontoen plus 19.000 kr. fra salg af folkeaktier.

Vi skal så småt til at forberede genforhandling af forpagtningsaftalen med Jørgen. Den nuværende aftale udløber 30.4.2017. Hvad er realistisk?



"Bringhjem" - folkene har ønsket at bruge køkkenet fredag, lørdag og søndag, men har fået at vide at fredag og lørdag ikke er en mulighed pga Caféen. De er ikke vendt tilbage, så det bliver formentlig ikke til noget.

4. Planlægning af generalforsamling den 22. marts 2017

På valg: Niels Arne, Søren og Bodil, som alle modtager genvalg.

Niels Arne kom med et forslag om at ændre vedtægterne, så der blev indført et forretningsudvalg og en bestyrelse med repræsentation af alle foreninger i huset, der til gengæld kunne mødes lidt sjældnere.

Det blev besluttet at arbejde videre med forslaget, men der var enighed om, at det ikke kunne nå at komme med på den ordinære generalforsamling. I stedet indkaldes til ekstraordinær generalforsamling, når forslaget er endelig udarbejdet.

5. Energirenovering – Status Martin

Mangler blot at blive sat i gang. Martin kontakter elektriker Henrik Andersen med henblik på opsætning af nye lamper i Salen. De gamle bliver hængende.

6. Lys ved A14 v/Martin

Martins forslag var at udskifte samtlige pærere med ledpærere. De er så økonomiske, at det ikke betyder noget, om lyset brænder og de kan holde meget længe. Det blev vedtaget.

7. Bannere/skiltning

Birgitte har indhentet et forslag og prisoverslag på skiltning. Hele pakken koster ca. 18.000 kr. Med tilskud fra Lokalrådet og lejere kan vi nå ned på en nettoudgift på ca. 10.000 kr.

Det blev besluttet at tage hele pakken, da det er vigtigt, at vi bliver mere synlige. Birgitte sender overslaget til Bodil til brug ved fondsansøgning(er).

8. Belysning udenfor

Blev drøftet på Birgittes møde med Per Hansen, hvor konklusionen var, at det må afvente den nye ejer. Indtil da må vi klare os med midlertidige løsninger, som hid indtil.

9. Aktiviteter i huset i den kommende periode.

Udover aktiviteterne, der fremgår af arrangementsoversigten, blev det besluttet at arrangere en ny arbejdsdag den 30. april, således at huset kan fremstå præsentabelt, når der skal afholdes konfirmationer i maj.

10. Evt.

Næste møde bliver mandag den 6. marts kl. 19.30



Referent: Bodil